



WOHNUNG 1.05

Staffelgeschoss, 3,5 Zimmer, ca. 129,10 m²

Wohnfläche	
Wohnen Essen Küche	ca. 47,20 m ²
Schlafen (Zimmer 1)	ca. 15,30 m ²
Ankleide (1/2 Zimmer)	ca. 8,20 m ²
Arbeiten / Kind (Zimmer 2)	ca. 14,50 m ²
Bad 1	ca. 7,80 m ²
Bad 2	ca. 3,40 m ²
Entrée	ca. 7,60 m ²
Flur	ca. 6,20 m ²
AR (Abstellraum)	ca. 1,70 m ²
Dachterrasse Süd (ca. 53,6 m ²) 25%	ca. 13,40 m ²
Dachterrasse Nord (ca. 15,2 m ²) 25%	ca. 3,80 m ²
Gesamt	ca. 129,10 m²

LAGE IM QUARTETT



LEGENDE

- Regenfallrohr
- Abgehängte Decke
- AR Abstellraum

